



# L'engagement du Manitoba à l'égard du logement

## L'IMPORTANCE DU LOGEMENT

Grâce à une économie dynamique, à des possibilités inépuisables et à une population croissante, le Manitoba continue d'être un endroit où il fait bon vivre. De telles réussites stimulent la demande pour une plus grande variété et un plus grand nombre de logements afin de satisfaire les besoins actuels et futurs de la population manitobaine. Les logements de qualité favorisent la santé et contribuent à la fierté de la collectivité, à la vitalité des quartiers et au dynamisme des collectivités.

Le gouvernement du Manitoba s'emploie à construire et à revitaliser des quartiers en offrant une variété de logements abordables, accessibles et de qualité aux Manitobains et Manitobaines de tout âge et de tout niveau de revenu, dans toute la province. Le fait d'augmenter le nombre de logements abordables contribue largement à la croissance de la population et à la prospérité de l'économie. Les quartiers dynamiques où les gens peuvent élever une famille et où les personnes âgées peuvent vivre en sécurité et de façon autonome aident à nourrir l'esprit communautaire de toute la province.

## FAIRE DES PROGRÈS

En collaborant avec d'autres gouvernements et collectivités, le gouvernement provincial continue de faire des progrès dans le domaine important du logement. Plus de 61 millions

de dollars ont été investis dans le secteur du logement au Manitoba dans le but de réparer, de rénover et de construire environ 3 200 unités de logement sécuritaires et abordables. Cela inclut la construction de nouvelles maisons éconergétiques et d'immeubles d'habitation, ainsi que la réparation indispensable de maisons et d'appartements moins récents, pour les Manitobains et Manitobaines à revenu faible à moyen.

En collaboration avec le gouvernement fédéral et la Ville de Winnipeg, le gouvernement provincial s'efforce continuellement de créer des logements abordables pour un plus grand nombre de Manitobains et Manitobaines. Cette collaboration fonctionne.

## AU NORD, AU SUD, À L'EST ET À L'OUEST : LES EFFORTS SE POURSUIVENT

Reconnaissant les besoins uniques des Manitobains et Manitobaines du Nord, le gouvernement a collaboré avec la collectivité afin d'élaborer la Stratégie de logement dans le Nord. Cette stratégie vise à utiliser de nouvelles technologies afin de fournir des logements abordables et éconergétiques aux habitants locaux ainsi qu'une formation professionnelle.



Les projets de logements d'insertion continuent d'avoir un effet positif sur certains quartiers à Winnipeg et à Brandon. Le remplacement et la rénovation de maisons abandonnées et leur transformation en beaux logements de qualité pour les familles à faible revenu ont donné à de nombreux habitants manitobains défavorisés la possibilité d'acheter leur première maison. Des projets, comme ceux qui sont déjà terminés dans les quartiers William Whyte, Spence et Lord Selkirk, permettent de fournir des logements abordables et de qualité à des familles, d'embellir les quartiers, d'augmenter la valeur des propriétés des habitants locaux et de favoriser la fierté communautaire.

Waverley West, un nouvel ensemble résidentiel prévu pour la partie sud-ouest de Winnipeg, aidera à satisfaire la demande accrue de logements alors que les consommateurs continuent de réagir à l'économie prospère de la province et au marché immobilier local florissant. Par le truchement de la Société d'habitation et de rénovation du Manitoba, la Province est propriétaire d'une partie du terrain de Waverley West. La nouvelle collectivité envisagée par la Province comprendra des espaces verts et un aménagement urbain piétonnier qui entourent divers types de logements et de structures favorisant l'accès.

En fait, la Province du Manitoba a acheté il y a 30 ans une partie du terrain réservé à l'aménagement de Waverley West en prévision de la demande de logements que nous connaissons actuellement. Ce nouvel aménagement sera relié avec l'infrastructure existante et fournira d'autres possibilités de logement à la population manitobaine.

Les profits tirés de Waverley West par le gouvernement provincial serviront à créer encore plus de logements abordables et à revitaliser davantage les quartiers du centre-ville de Winnipeg. L'investissement de la Province dans l'ensemble résidentiel de Royalwood, par le truchement de la Société d'habitation et de rénovation du Manitoba, a résulté en un engagement d'un million de dollars pour la création de logements abordables au centre-ville, ce qui témoigne de l'engagement ferme et continu de la Province à l'égard du développement du centre-ville.

## **RENSEIGNEMENTS**

Pour obtenir plus de renseignements sur les initiatives de logement, veuillez composer le 945-5566 ou le 1 866 689-5566.