

# HOMEWorks!

Creating stronger communities through housing solutions

## Fondation Sara Riel Inc.

**Partenaire :** Fondation Sara Riel Inc.  
**Type d'immeuble :** Nouvelle construction  
**Priorités en matière d'investissement :** Augmenter le nombre de logements abordables de qualité  
Améliorer les possibilités et les services offerts aux clients en fournissant des options de logement visant à appuyer les familles et les personnes ayant des besoins en santé mentale

### Description :

- ◆ **Lieu :** 210, rue Kenny, Saint-Boniface (Manitoba)
- ◆ **Nombre d'unités :** 28 unités de logements, dont 16 d'une chambre à coucher, sept de deux chambres à coucher et cinq de trois chambres à coucher
- ◆ **Coût total :** 8 275 937 \$
- ◆ **Contribution aux coûts des immobilisations :**  
Logement Manitoba a approuvé la somme de 8 275 937 \$.

### ◆ **Renseignements supplémentaires :**

Le nouveau complexe intégré et positif, situé au 210, rue Kenny, dans le quartier de Saint-Boniface à Winnipeg (Manitoba), offrira des logements abordables aux familles et aux personnes ayant des besoins en santé mentale.

L'immeuble existant, qui ne convient plus, est en train d'être démolé pour faire place à une nouvelle conception d'immeuble adhérent aux concepts de visitabilité des maisons du Manitoba, en fournissant un niveau d'accessibilité de base pour tous. Deux des unités de logement seront pleinement accessibles, fournissant un accès sans obstacle aux personnes handicapées. Les installations comprendront également une salle de traitement thermique pour la prévention et l'élimination des punaises de lit.

Logement Manitoba sera propriétaire du complexe et celui-ci sera géré par Sara Riel Inc. une fois qu'il sera terminé. Les loyers seront conformes aux niveaux du loyer économique moyen. Le loyer de la moitié des unités sera indexé au revenu. Santé Manitoba financera les services de soutien offerts dans les quinze unités de logements réservées aux personnes ayant une maladie mentale, grâce à l'initiative de coordination interministérielle.

**Situation :** La construction devrait commencer en juin 2012 et l'occupation des logements devrait avoir lieu à l'été 2013.