AVIS AUX PROPRIÉTAIRES D'UNE RÉSIDENCE AU MANITOBA : Crédit d'impôt pour l'abordabilité visant les propriétaires (CIAP) pour 2025

Le gouvernement du Manitoba a annoncé la mise en place du crédit d'impôt pour l'abordabilité visant les propriétaires (CIAP) pour 2025. Ce crédit permet aux propriétaires admissibles de réduire leurs taxes scolaires d'un montant pouvant atteindre 1 500 \$.

La plupart des propriétaires admissibles au Manitoba verront leur déclaration de résidence principale de l'année dernière automatiquement reportée et n'auront pas besoin de remplir une nouvelle déclaration pour le CIAP. Si vous ne savez pas si vous avez fait votre déclaration ou si vous êtes admissible, voici quelques points à vérifier.

1. Si vous n'avez pas encore reçu votre facture d'impôt foncier pour 2025 et que vous souhaitez savoir si vous bénéficierez du CIAP

Consultez votre facture d'impôt foncier pour **2024** et vérifiez si vous avez reçu un paiement anticipé pour le crédit d'impôt foncier pour l'éducation du Manitoba. Il s'agirait d'un montant de 350 \$ ou moins. Si vous l'avez reçu et qu'il n'y a pas eu de changement de propriétaire pour votre propriété, vous recevrez automatiquement le CIAP sur votre facture d'impôt foncier.

Il convient de noter que le crédit d'impôt foncier pour l'éducation est distinct du remboursement de la taxe scolaire du Manitoba, un remboursement de 50 % apparaissant également sur la facture d'impôt foncier de 2024.

Si vous n'avez pas reçu le crédit d'impôt foncier pour l'éducation en 2024, vous devez confirmer votre admissibilité au CIAP et déclarer votre résidence principale comme indiqué dans la section 2 ci-dessous.

2. Si vous avez reçu votre facture d'impôt foncier pour 2025, mais le CIAP n'a pas été appliqué

Visitez le site Web <https://www.gov.mb.ca/finance/tao/hatc.html> et consultez les critères d'admissibilité et les outils pour aider les propriétaires à déterminer leur admissibilité. Le Service de renseignements au public du Manitoba peut également répondre aux questions du public au 204 945-3744 (Winnipeg) ou au 1 866 626-4862 (sans frais).

Si vous pensez être admissible, communiquez avec votre municipalité pour déclarer votre résidence principale, si vous ne l'avez pas déjà fait. La date limite de déclaration est le 15 novembre 2025, mais nous vous encourageons à le faire le plus tôt possible. Votre municipalité vérifiera vos renseignements. Si vous êtes admissible, vous recevrez le crédit pour 2025.

3. Si vous ne déclarez pas votre résidence principale avant le 15 novembre 2025

Les propriétaires admissibles qui n'ont pas reçu le CIAP sur leur facture d'impôt foncier ou qui n'ont pas déclaré leur résidence principale à leur municipalité avant le 15 novembre 2025 peuvent demander le crédit dans leur déclaration de revenus de 2025.